

TEXTO 3

SE VENDE CASA

Anamari y Felipe trabajan en una agencia inmobiliaria. Su jornada transcurre recibiendo a los clientes, enseñándoles pisos y apartamentos y, de vez en cuando, consiguiendo alquilarles uno. Hay muchos clientes, pero la competencia también es muy grande.

A Felipe no le gusta mucho este trabajo; a Anamari, sí, dice que así se conoce muy bien a la gente.

–Hoy ha venido una pareja joven. Profesionales sin hijos.

–¿Les has enseñado el piso de San Blas?

–Huy: jóvenes y guapos, con dinero... Quieren algo mejor, 100 metros, como mínimo.

Felipe, por su parte, ha atendido a un estudiante universitario. Buscaba algo para un grupo de cinco o seis amigos, amueblado:

–Estos universitarios son una clientela muy buena. Contrato por un año y sin muchas exigencias.

–Sí, pero cuidan poco la casa.

–¿Poco, dices? Mucho mejor que muchas familias...

Anamari y Felipe casi nunca están de acuerdo.

–Los mejores son los ejecutivos de fuera. Vienen aquí, la empresa les paga, y no se preocupan por los gastos.

–Sí, pero algunos son muy exigentes. ¿Recuerdas el de ayer?

–Sí, ese que tiene dos hijos y todos los chalés le parecen pequeños.

–Es que necesita espacio para los coches, los perros y el billar...

–¿Y les has encontrado algo?...



1º Grupos fónicos

SE VENDE CASA |

Anamari y Felipe | trabajan en una agencia inmobiliaria. | Su jornada transcurre | recibiendo a los clientes, | enseñándoles pisos y apartamentos | y, | de vez en cuando, | consiguiendo alquilarles uno. | Hay muchos clientes, | pero la competencia | también es muy grande. |

A Felipe no le gusta mucho este trabajo; | a Anamari, | sí, | dice que así | conoce muy bien | a la gente. |

-Hoy | ha venido una pareja joven. | Profesionales sin hijos. |

-¿Les has enseñado el piso de San Blas? |

-Huy: | jóvenes y guapos, | con dinero... | Quieren algo mejor, | 100 metros, | como mínimo. |

Felipe, por su parte, | ha atendido | a un estudiante universitario. | Buscaba algo para un grupo de cinco o seis amigos, | amueblado: |

-Estos universitarios | son una clientela muy buena. | Contrato por un año | y sin muchas exigencias. |

-Sí, | pero cuidan poco la casa. |

-¿Poco, dices? | Mucho mejor | que muchas familias... |

Anamari y Felipe | casi nunca están de acuerdo. |

-Los mejores | son los ejecutivos de fuera. | Vienen aquí, | la empresa les paga, | y no se preocupan por los gastos. |

-Sí, | pero algunos son muy exigentes. | ¿Recuerdas el de ayer? |

-Sí, | ese que tiene dos hijos | y todos los chalés | le parecen pequeños. |

-Es que necesita espacio para los coches, | los perros | y el billar... |

-¿Y les has encontrado algo?... |



2º Enlaces fónicos

SE VENDE CASA |

Anamari y Felipe | trabajan en una agencia inmobiliaria. | Su jornada transcurre | recibiendo a los clientes, | enseñándoles pisos y apartamentos | y, | de vez en cuando, | consiguiendo alquilarles uno. | Hay muchos clientes, | pero la competencia | también es muy grande. |

A Felipe no le gusta mucho este trabajo; | a Anamari, | sí, | dice que así | conoce muy bien | a la gente. |

-Hoy | ha venido una pareja joven. | Profesionales sin hijos. |

-¿Les has enseñado el piso de San Blas? |

-Huy: | jóvenes y guapos, | con dinero... | Quieren algo mejor, | 100 metros, | como mínimo. |

Felipe, por su parte, | ha atendido | a un estudiante universitario. | Buscaba algo para un grupo de cinco o seis amigos, | amueblado: |

-Estos universitarios | son una clientela muy buena. | Contrato por un año | y sin muchas exigencias. |

-Sí, | pero cuidan poco la casa. |

-¿Poco, dices? | Mucho mejor | que muchas familias... |

Anamari y Felipe | casi nunca están de acuerdo. |

-Los mejores | son los ejecutivos de fuera. | Vienen aquí, | la empresa les paga, | y no se preocupan por los gastos. |

-Sí, | pero algunos son muy exigentes. | ¿Recuerdas el de ayer? |

-Sí, | ese que tiene dos hijos | y todos los chalés | le parecen pequeños. |

-Es que necesita espacio para los coches, | los perros | y el billar... |

-¿Y les has encontrado algo?... |



3º Inflexiones tonales

SE VENDE CASA ↓ |

Anamari y Felipe ↑ | trabajan en una agencia inmobiliaria. ↓ | Su jornada transcurre ↑ | recibiendo a los clientes, ↓ | enseñándoles pisos y apartamentos ↓ | y, → | de vez en cuando, ↑ | consiguiendo alquilarles uno. ↓ | Hay muchos clientes, ↓ | pero la competencia ↑ | también es muy grande. ↓ | A Felipe ↑ | no le gusta mucho este trabajo; ↓ | a Anamari, ↑ | sí, ↓ | dice que así ↑ | conoce muy bien ↑ | a la gente. ↓ |

-Hoy ↑ | ha venido una pareja joven. ↓ | Profesionales sin hijos. ↓ |

-¿Les has enseñado el piso de San Blas? ↑ |

-Huy: ↓ | jóvenes y guapos, → | con dinero... → | Quieren algo mejor, ↓ | 100 metros, ↓ | como mínimo. ↓ |

Felipe, por su parte, ↑ | ha atendido ↑ | a un estudiante universitario. ↓ | Buscaba algo para un grupo de cinco ↑ | o seis amigos, ↓ | amueblado: ↓ |

-Estos universitarios ↑ | son una clientela muy buena. ↓ | Contrato por un año ↑ | y sin muchas exigencias. ↓ |

-Sí, ↓ | pero cuidan poco la casa. ↓ |

-¿Poco, ↑ | dices? ↑ | Mucho mejor ↑ | que muchas familias... ↓ |

Anamari y Felipe ↑ | casi nunca están de acuerdo. ↓ |

-Los mejores ↑ | son los ejecutivos de fuera. ↓ | Vienen aquí, ↓ | la empresa les paga, ↑ | y no se preocupan por los gastos. ↓ |

-Sí, ↓ | pero algunos son muy exigentes. ↓ | ¿Recuerdas el de ayer? ↑ |

-Sí, ↓ | ese que tiene dos hijos ↓ | y todos los chalés ↑ | le parecen pequeños. ↓ |

-Es que necesita espacio para los coches, ↑ | los perros ↑ | y el billar... ↓ |

-¿Y → | les has encontrado algo?... ↑ |

4º Versión completa

SE VENDE CASA ↓ |

Anamari y Felipe ↑ | trabajan en una agencia inmobiliaria. ↓ | Su jornada transcurre ↑ | recibiendo a los clientes, ↓ | enseñándoles pisos y apartamentos ↓ | y, → | de vez en cuando, ↑ | consiguiendo alquilarles uno. ↓ | Hay muchos clientes, ↓ | pero la competencia ↑ | también es muy grande. ↓ | A Felipe ↑ | no le gusta mucho este trabajo; ↓ | a Anamari, ↑ | sí, ↓ | dice que así ↑ | conoce muy bien ↑ | a la gente. ↓ |

-Hoy ↑ | ha venido una pareja joven. ↓ | Profesionales sin hijos. ↓ |

-¿Les has enseñado el piso de San Blas? ↑ |

-Huy: ↓ | jóvenes y guapos, → | con dinero... → | Quieren algo mejor, ↓ | 100 metros, ↓ | como mínimo. ↓ |

Felipe, por su parte, ↑ | ha atendido ↑ | a un estudiante universitario. ↓ | Buscaba algo para un grupo de cinco ↑ | o seis amigos, ↓ | amueblado: ↓ |

-Estos universitarios ↑ | son una clientela muy buena. ↓ | Contrato por un año ↑ | y sin muchas exigencias. ↓ |

-Sí, ↓ | pero cuidan poco la casa. ↓ |

-¿Poco, ↑ | dices? ↑ | Mucho mejor ↑ | que muchas familias... ↓ |

Anamari y Felipe ↑ | casi nunca están de acuerdo. ↓ |

-Los mejores ↑ | son los ejecutivos de fuera. ↓ | Vienen aquí, ↓ | la empresa les paga, ↑ | y no se preocupan por los gastos. ↓ |

-Sí, ↓ | pero algunos son muy exigentes. ↓ | ¿Recuerdas el de ayer? ↑ |

-Sí, ↓ | ese que tiene dos hijos ↓ | y todos los chalés ↑ | le parecen pequeños. ↓ |

-Es que necesita espacio para los coches, ↑ | los perros ↑ | y el billar... ↓ |

-¿Y → | les has encontrado algo?... ↑ |

